

Продажба на имот с Флат Мениджър

FLATS

Какво прави Флат Мениджър?

Черпейки от дългогодишния ни опит с управление на имоти, прилагаме иновативни практики в пазара с покупко-продажба на жилища и ваканционни имоти.

Ще презентираме имота ви по най-добрия начин в най-големите имотни портали в България и в първата българска дигитална агенция www.flats.bg

Ние не сме брокери - за вас работи екип от професионалисти в сферата, който е мотивиран да продаде имота ви на най-добрите условия!



Услуги



Създаване на обяви в големите имотни портали като imot.bg



Заснемане на висококачествени снимки и видео



Огледи в удобно за вас време и час, ако желаете да присъствате. В противен случай ни оставяте ключ



Добавяне на обява за имота в първата българска дигитална агенция flats.bg



Предоставяме на купувачите пълна информация за имота, което води до по-малко и по-ефективни огледи



Изготвяне на планскица на имота, за да се ориентират по-добре потенциалните купувачи



Реклама и в социалните мрежи Фейсбук и Инстаграм



Пълно правно съдействие до финализирането на сделката.

Защо да продадете имота си чрез нас

Коректен екип

Ние не сме брокери, а екип от професионалисти в сферата на недвижимите имоти, които работят заедно за вас.

Работим честно и прозрачно и благодарение на това сме обслужили успешно вече над 50,000 клиента.



Уникална презентация

Как е представен имотът е най-важният фактор при избора от наематели.

Ние ще се погрижим за перфектна и пълна презентация като направим висококачествени снимки и видео, както и изготвяне на образна скица на имота.



Иновативен подход

Събираме детайлна и конкретна информация за имота, която предоставяме на купувачите.

Структурирано описание съпътства всяка обява, което прави търсенето на имот по определени критерии много по-лесно.



Обслужване на клиенти

Ние целим да автоматизираме максимално процеса по продажба на имоти, като го направим по-лесен за всички.

Въпреки това, знаем че личното отношение е изключително важно. На разположение сме всеки ден, за вас и купувачите.



Най-добрите условия

Заплащате 2% без ДДС (2.4% с ДДС) от стойността на сделката.

Купувачите не плащат комисиона.

Агенциите за недвижими имоти и брокерите взимат между 3% без ДДС, и от вас и от купувачите, което оскъпява значително сделката.



Първите стъпки

01

Наш представител ще посети имота в уговорен ден и час за заснемане и опис.

02

Изготвяме реклами на имота в порталите и социалните мрежи.

03

Уреждаме огледи с потенциалните купувачи. Вашето присъствие е по желание.



Когато намерим купувач

01

Обсъждаме всички условия по сделката с вас и купувача.

02

Изготвяме необходимите документи.

03

Заплащате комисионата ни онлайн с карта или по банков път.



УСЛОВИЯ

Комисионата ни е еднократна в размер на 2% без ДДС от стойността на сделката.

Купувачът не дължи комисиона.

Сключваме договор за посредничество по време на срещата ни в имота.

Няма изисквания за ексклузивитет или други ограничения.



Станете част от
иновацията на пазара
на недвижими имоти
днес!

office@flatmanager.bg

